

DETERMINAZIONE SERVIZIO AMMINISTRATIVO

N. 461 Del
04/09/2023

Oggetto: POLIZZA DI ASSICURAZIONE "ALL RISKS PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE" UNIPOLSAI ASSICURAZIONE SPA. LOTTO 2 - CIG 8172454A61 - ESTENSIONE COPERTURA ASSICURATIVA FINO A CONCORRENZA DEL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO REP. 552 - PROT. 1632 DEL 12.11.2020 AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 12 DEL D.LGS N. 50/2016. RIF. APP.56MC/2023. IMPEGNO DI SPESA

Il Direttore "Ad Interim" del Servizio Amministrativo

- Vista** la L. 7 agosto 1990, n. 241 recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;
- Visto** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 avente ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- Vista** la L. 6 novembre 2012, n. 190 avente ad oggetto: "Disposizioni per la repressione e la prevenzione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss. mm. ii.;
- Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 avente ad oggetto: "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;
- Visto** il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e, in particolare, l'art.226, comma 2;
- Visto** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 avente ad oggetto: Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- Visto** il Decreto Legislativo 18 maggio 2018, n. 51 avente ad oggetto: "Attuazione della direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativa alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali da parte delle autorità competenti a fini di prevenzione, indagine, accertamento e perseguimento di reati o esecuzione di sanzioni penali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la decisione quadro 2008/977/GAI del Consiglio";
- Visto** il Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101 avente ad oggetto: "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE" (regolamento generale sulla protezione dei dati);
- Vista** la L.R. 14 settembre 1987, n. 37 avente ad oggetto: "Norme per l'attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna" e con la quale l'E.R.S.U. è stato istituito quale ente strumentale della Regione Autonoma della Sardegna;
- Vista** la L.R. 15 maggio 1995, n. 14 avente ad oggetto: "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali" e ss.mm. ii.;

- Vista** la L.R. 23 agosto 1995, n. 20 avente ad oggetto: “Semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e di altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale” e ss. mm. ii.;
- Vista** la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 avente ad oggetto: “Disciplina del personale regionale e di organizzazione degli Uffici della Regione” e ss. mm. ii.;
- Vista** la L.R. 25 novembre 2014, n. 24 avente ad oggetto: “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione”;
- Vista** la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24 avente ad oggetto: “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Vista** la deliberazione del Commissario Straordinario dell'E.R.S.U. 23 febbraio 2022, n. 6 con la quale sono state conferite le funzioni di Direzione ad interim del Servizio Amministrativo, ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998, all'Ing. Sergio De Benedictis, con decorrenza dal 24 febbraio 2022 e fino all'individuazione di altro dirigente cui attribuire la posizione vacante;
- Vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'E.R.S.U. di Cagliari 23 marzo 2023, n. 8 avente ad oggetto: "Decreto Legislativo n.118/2011, approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2023 e pluriennale 2023-2025", resa esecutiva ai sensi della L.R. 14/1995;

Premesso che:

con Determinazione del Direttore “pro tempore” del Servizio Appalti, Affari Legali e Generali, Bilancio e Personale n. 567 del 28.09.2020 si è disposto di aggiudicare l'appalto dei “Servizi assicurativi dell'ERSU” per il triennio 2020/2023, Lotto 2, Polizza “All Risks Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare”, alla Società UnipolSAI Assicurazioni SpA, con sede legale in via Stalingrado n. 45 – CAP 40128 BOLOGNA, C. F. 00818570012, P. Iva 03740811207 che ha presentato un'offerta economica con premio annuo lordo di € 15.455,07 (tasse ed imposte incluse) pari ad un premio triennale lordo di € 46.365,21 (tasse ed imposte incluse);

con successiva Determinazione del Direttore “pro tempore” del Servizio Appalti, Affari Legali e Generali, Bilancio e Personale n. 575 del 30.09.2020, è intervenuta l'efficacia e l'esecutività, ai sensi dell'art. 32, commi 7 e 8 del D.lgs. 50/2016, della precitata Determinazione del Direttore “pro tempore” del Servizio Appalti, Affari Legali e Generali, Bilancio e Personale n. 567 del 28.09.2020;

il conseguente contratto rep. 552 - prot. 16322 del 12.11.2020 stipulato tra l'Ente e la Società UnipolSAI Assicurazioni SpA, con sede legale in via Stalingrado n. 45 – CAP 40128 BOLOGNA, C. F. 00818570012, P. Iva 03740811207 per l'importo complessivo su base triennale di € 46.365,21 (tasse ed imposte incluse);

le polizze di assicurazione, con frazionamento annuale, “All Risks Patrimonio mobiliare e immobiliare” emesse dalla Società UnipolSAI Assicurazioni Spa, rispettivamente. 177431901 per l'importo complessivo di € 13.870,62 (tasse ed imposte incluse) e n.177431897 per l'importo complessivo di € 13.870,62 (tasse ed imposte incluse) ed € 1.584,46 (tasse esente) riferita al fabbricato di via Roma gravato da vincolo storico-archeologico;

il Capitolato Tecnico incorporato nella predetta polizza n. 177431901 prevede, in ordine alla automatica operatività della garanzia:

- 1) Sezione 4 “Gestione Sinistri” all'art. 7 – “Acquisizione e cessione di enti – Leeway clause” “*si conviene tra le parti che: a) Agli effetti della determinazione dei beni assicurati, rientrano immediatamente ed automaticamente nella garanzia di cui alla presente polizza gli enti in possesso, godimento, uso e, comunque, in disponibilità del Contraente dopo l'emissione della*

polizza, inclusi modificazioni, trasformazioni, ampliamenti, aggiunte, nuove costruzioni, manutenzioni ordinarie e straordinarie, nel limite del 20% della somma assicurata alla partita corrispondente () come risultante dall'ultimo atto di aggiornamento o regolazione. La garanzia decorrerà dalla data del titolo relativo o, comunque, da quella della presa in consegna, se anteriore alla precedente”;*

- 2) per partita* si intende la declinazione riportata nella tabella esposta nell'art. 3 “Partite assicurate” collocato all'interno della Sezione 2 e, nello specifico, Partita 1 “Fabbricati” con somma assicurata di € 49.972.000,00;

sulla base, quindi, delle clausole previste nel capitolato tecnico, l'automatica copertura della polizza “All Risks patrimonio immobiliare e mobiliare” in vigore interviene qualora il valore aggiuntivo rientri nel 20% della Partita 1 “Fabbricati” di € 49.972.000,00 e, pertanto, la garanzia opererà in automatico per un valore aggiuntivo pari a € 9.994,400,00;

in data 1° agosto 2023, è prevista l'apertura e la piena operatività del nuovo complesso edilizio di proprietà dell'Ente denominato Campus Universitario “Emilio Lussu” sito in viale La Plaia a Cagliari il cui valore complessivo stimato è pari a € 30.000.000,00 e, pertanto, la necessità di ricondurre il fabbricato nell'ambito delle garanzie apprestate per tutti gli immobili dell'Ente dalla vigente polizza “All Risks patrimonio immobiliare e mobiliare “UnipolSAI Assicurazioni n. 177431901 di importo annuale di € 13.870,62 (tasse ed imposte incluse);

Tenuto conto che il valore stimato del nuovo complesso edilizio pari a € 30.000.000,00 preclude di ricorrere all'automatica attivazione della polizza “All Risks Patrimonio mobiliare e immobiliare” UnipolSAI n. 177431901 per nuove costruzioni di cui all'art.7, Sezione 4 del Capitolato Tecnico;

Ravvisata l'urgenza, l'Ente ha chiesto con nota prot. 5268 del 27.07.2023 indirizzata anche al Broker Marsh Spa, all'UnipolSai Assicurazioni di confermare l'attivazione della polizza “All Risks Patrimonio Mobiliare e Immobiliare” relativamente allo studentato “Emilio Lussu” di nuova costruzione, con decorrenza a partire dal 1° agosto 2023, indicando quale valore stimato da assicurare € 30.000.000,00;

Vista la comunicazione della Società di assicurazioni UnipolSai – Agenzia Abacus Intermedia srl pervenuta il 1.08.2023 (ns. prot. 7433/2023) con la quale in riscontro alla richiesta dell'Ente di cui sopra, il contraente conferma di aver disposto, in corrispondenza della consegna della nuova struttura “Campus”, l'estensione della polizza “All Risks Patrimonio mobiliare ed immobiliare” a far data dal 1° agosto 2023;

Visto l'allegato atto di variazione alla polizza Unipol Sai Assicurazioni “All Risks Patrimonio mobiliare ed immobiliare” n. 177431901 pervenuto in data 28.08.2023 ed acquisito agli atti con prot. ERSU 12625/2023;

Atteso che il predetto atto di variazione contraddistinto con il numero polizza 177431901/2 (valevole dal 30 settembre 2022 sino alla data del 30.09.2023) reca, rispetto alla polizza n. 177431901 di importo annuale di € 13.870,62 (tasse ed imposte incluse), un premio annuale di € 14.341,55 (tasse ed imposte incluse) ovvero maggiorato “pro rata temporis” di € 1.030,00 (tasse ed imposte incluse) per effetto dell'inserimento in copertura del complesso edilizio Campus “Emilio Lussu” a partire dal 1.08.2023;

Atteso che ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016 “la Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”;

- Considerato** che l'integrazione economica per il valore di € 1.030,00 (tasse ed imposte incluse) corrisponde ad un aumento delle prestazioni di cui al Contratto originario Rep. 552_prot. 16322 del 12.11.2020 inferiore al 20% (venti/percento) dell'importo totale contrattuale di € 46.365,21 (di cui € 38.814, 95 per il premio ed € 7.552, 26 per tasse ed imposte) e, pertanto, rientrante nel quinto d'obbligo;
- Ritenuto** che, in considerazione del valore del servizio e in conformità ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità e trasparenza di cui all'art. 30, comma 1 del D.lgs. 50/2016, si possa procedere all'affidamento dell'appalto mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs 50/2016 (c.d. "quinto d'obbligo") con integrazione al contratto stipulato con Società UnipolSAI Assicurazioni SpA, con sede legale in via Stalingrado n. 45 – CAP 40128 BOLOGNA, C. F. 00818570012, P. Iva 03740811207 affidataria del servizio assicurativo in oggetto, per un importo lordo pari ad € 1.030,00 (tasse ed imposte incluse), e che ha emesso la polizza per la copertura dei danni "All Risks" in relazione al complesso edilizio Campus "Emilio Lussu" secondo tempi e modalità richieste dall'Amministrazione;
- Ritenuto** per le ragioni espresse, opportuno e legittimo, per il servizio in discorso, ricorrere, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016, al quinto d'obbligo del Contratto in essere affidato alla Società UnipolSAI Assicurazioni SpA, con sede legale in via Stalingrado n. 45 – CAP 40128 BOLOGNA, C. F. 00818570012, P. Iva 03740811207 per l'importo complessivo di € 1.030,00 tasse ed imposte incluse;
- Vista** la nota dell'Ente prot. 7421 del 1.08.2023 con la quale è stato richiesto all'operatore economico la restituzione, debitamente compilate e sottoscritte, del DGUE e della dichiarazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Acquisiti** il D.U.R.C. in corso di validità, le annotazioni riservate presso ANAC e la CCIA riferite alla Società UnipolSai Assicurazioni SpA che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- Considerato** che la procedura è finanziata con mezzi propri del bilancio dell'Ente;
- Verificata** pertanto la necessaria copertura finanziaria a valere sugli stanziamenti iscritti nel capitolo di spesa SC01.0044 missione 01 programma 11 azione 01 del bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2023;
- Preso atto** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interesse previste dalla normativa in materia, con particolare riferimento al "Codice di Comportamento del Personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna" approvato con D.G.R. n. 43/7 del 29 ottobre, all'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016, alla Normativa Anticorruzione e trasparenza e ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012;
- Dato atto** che si deve dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

- di approvare le premesse, i richiami e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.lgs. n. 50/2016, l'incremento delle prestazioni previste dal contratto rep. 552 - prot. 16322 del 12.11.2020 relativo alla copertura assicurativa della polizza "All Risks Patrimonio mobiliare e immobiliare" in favore della Società UnipolSAI Assicurazioni SpA, con sede legale in via Stalingrado n. 45 – CAP 40128 BOLOGNA, C. F. 00818570012, P. Iva 03740811207 per l'importo complessivo lordo di € 1.030,00 (tasse ed imposte incluse);
- di impegnare la spesa complessiva lorda (tasse ed imposte incluse) di € 1.030,00 sul capitolo di spesa SC01.0044, missione 01, programma 11, azione 01, del bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2023;
- di autorizzare la stipula del conseguente atto di sottomissione ai fini della formalizzazione della presente procedura;
- di confermare la dott.ssa M. Cristina Siddi, quale Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 con funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) ex artt. 101 e 111 del D.lgs. n. 50/2016;
- di dare mandato all'Ufficio Appalti e Contratti affinché provveda agli atti conseguenti, connessi e correlati al presente provvedimento.

La presente determinazione è trasmessa al Direttore Generale, al Direttore del Servizio Tecnico, al Responsabile dell'Ufficio Affari Legali e Servizi Generali (RUP e DE), al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti per i relativi atti di competenza, al Responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio per i successivi adempimenti di pertinenza ed inviata, per conoscenza, al Presidente dell'Ente.

La presente determinazione - non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95 - è immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
DE BENEDICTIS SERGIO / InfoCamere S.C.p.A.
(Documento informatico firmato digitalmente)