

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 276 Del
28/05/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA DI PONTEGGIO METALLICO MODULARE DI PROPRIETÀ DELL'ERSU CAGLIARI E SOSTITUZIONE SCHERMATURA DI PONTEGGI E CASTELLETTI E SIMILI REALIZZATA CON TELI E RETI IN PLASTICA (PALAZZO VIVANET)". CIG B164B2E857. RIF.APP. 23BO/2024. DECISIONE A CONTRARRE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 avente ad oggetto: *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445 avente ad oggetto: *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*;
- VISTO il D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 avente ad oggetto: *"Codice dell'Amministrazione Digitale"* come modificato dal D.lgs. 26 agosto 2016, n. 179 avente ad oggetto: *"Modifiche ed integrazioni al Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al decreto legislativo ai sensi dell'articolo 1 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche"* e dal D.lgs. 13 dicembre 2017, n. 217 di pari oggetto;
- VISTO Il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 avente ad oggetto: *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*;
- VISTA la L. 6 novembre 2012, n. 190 avente ad oggetto: *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* e ss. mm. ii.;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 avente ad oggetto: *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;
- VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante *"Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- VISTI gli Allegati al D.lgs. n. 36/2023, numero I.2 *"Attività del RUP"* e numero II.14 *"Direzione lavori e dell'esecuzione. Svolgimento attività fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;
- VISTO il D. Lgs. 18 maggio 2018, n. 51 avente ad oggetto: *"Attuazione della direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativa alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali da parte delle autorità competenti a fini di prevenzione, indagine, accertamento e perseguimento di reati o esecuzione di sanzioni penali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la decisione quadro 2008/977/GAI del Consiglio"*;
- VISTO Il D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 avente ad oggetto: *"Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle*

persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)";

- VISTA la L.R. 14 settembre 1987, n. 37 avente ad oggetto: *"Norme per l'attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna"*, con la quale l'E.R.S.U. di Cagliari è stato istituito quale ente strumentale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la L.R. 15 maggio 1995, n. 14 avente ad oggetto: *"Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali"* e ss.mm.;
- VISTA la L.R. 23 agosto 1995, n. 20 avente ad oggetto: *"Semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale"* e ss.mm.;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 avente ad oggetto: *"Disciplina del personale regionale e di organizzazione degli Uffici della Regione"*;
- VISTA la L.R. 25 novembre 2014, n. 24 avente ad oggetto: *"Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione"*;
- VISTA la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24 avente ad oggetto: *"Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi"*;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU di Cagliari n. 33 del 12 ottobre 2023 con la quale sono state conferite, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 31/98, le funzioni di Direttore del Servizio Tecnico all'Ing. Sergio De Benedictis, dirigente di ruolo dell'ERSU di Cagliari, con decorrenza dal 1° dicembre 2023 e per il periodo di anni 5;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 12 marzo 2024 avente ad oggetto *"Decreto Legislativo n.118/2011, approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e pluriennale 2024/2026"*, sottoposta ai controlli di legittimità e di merito ai sensi della L.R. 14/95;
- VISTO che nell'ambito dei lavori aventi ad oggetto *"Opere di messa in sicurezza dalle cadute di elementi litici dai poggiali esistenti nella Residenza dello Studente di via Roma (palazzo Vivonet)"* affidati con determinazione n. 45 del 28/01/2019, è stato fornito e installato il ponteggio metallico modulare e le schermature dello stesso con teli e reti in plastica;
- DATO ATTO che il contratto Rep. n. 709/2022, Prot. n. 3495 del 22/04/2022 relativo al servizio di manutenzione periodica semestrale risulta terminato nel mese di giugno 2023;
- VISTA l'esigenza dell'Ente di garantire le condizioni minime di sicurezza, e di dover pertanto procedere alla predisposizione degli elaborati progettuali tecnici, economici e amministrativi di cui all'art. 41 e ss. del D.lgs. 36/2023, indispensabili per la successiva redazione e approvazione degli atti per la procedura di affidamento dell'intervento in oggetto;
- RICHIAMATA la propria determinazione n. 239 del 09.05.2024, con la quale è stato disposto di:
procedere alla predisposizione degli elaborati progettuali tecnici, economici e amministrativi di cui all'art. 41 e ss. del D.lgs. 36/2023, indispensabili per la successiva redazione e approvazione degli atti per la procedura di affidamento dell'intervento in oggetto;

individuare e nominare RUP della procedura in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e DEC ai sensi dell'art 114 del D.lgs. n.36/2023, l'Ing. Daniele Garau, funzionario tecnico assegnato all'ufficio "manutenzione impianti e costruzioni, sicurezza dei luoghi di lavoro" dell'Ente, in possesso dei necessari requisiti;

CONSIDERATO

che:

l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali" previsti dal medesimo codice;

gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VISTO

l'art. 48 co. 1 del d.lgs 36/2023, che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II;

ACCERTATO

che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

VISTI

gli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. 36/2023 relativi rispettivamente ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

VISTO

in particolare il succitato art. 1, ai sensi del quale le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

VISTA

la Relazione del RUP prot. n. 2040 del 23/04/2024, che si allega per far parte integrante e sostanziale del presente atto, ed al cui contenuto si rinvia, dalla quale si rileva che:

- 1) si ritiene necessario, al fine di garantire le condizioni minime di sicurezza, procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto, per la durata di 1 anno, ad operatore economico qualificato, comprendente le seguenti lavorazioni:
 - N.2 Verifiche periodiche a cadenza semestrale del ponteggio;
 - Sostituzione del telo di schermatura, compreso lo smontaggio e rimozione del telo esistente;
 - Sistemazione delle protezioni del ponteggio e fornitura di quelle mancanti;
- 2) al fine di procedere all'affidamento di quanto esposto, si è provveduto ad effettuare un'indagine di mercato preliminare, mediante richiesta di preventivi, per individuare

un operatore economico in possesso dei necessari requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale per l'affidamento in questione, nonché di esperienze analoghe e pregresse a quelle oggetto di affidamento e in grado di soddisfare le necessità indicate in premessa;

- 3) al termine dell'indagine di mercato, sono stati individuati n. 3 operatori economici, cui è stata inoltrata informale richiesta di preventivo per l'esecuzione della prestazione in oggetto;
- 4) a seguito della predetta richiesta, sono prevenuti i seguenti preventivi:
 - Prot. n. 806/2024 del 14/02/2024 — Ditta S.A.L.P. S.r.l. che ha proposto l'importo di € 9.900,00 + IVA;
 - Prot. n. 850/2024 del 16/02/2024 — Ditta AESSECI NOLEGGIO PONTEGGI che ha proposto l'importo di € 4.480,00 + IVA;
 - Prot. n. 1531 del 22/03/2024 — Ditta GIRALDO PONTEGGI S.R.L che ha proposto l'importo di € 3.500,00 + IVA;
- 5) Sono state verificate:
 - la rispondenza dei preventivi pervenuti con le richieste formulate dal RUP;
 - le caratteristiche tecniche degli articoli proposti con quelli necessari a soddisfare le esigenze dell'Ente;
- 6) si è ritenuto che il preventivo presentato dalla ditta GIRALDO PONTEGGI S.R.L, di importo pari ad € 3.500,00 oltre IVA di Legge, valutato anche il costo della manodopera dichiarato (prot. n. 1856 del 11/04/2024) dall'operatore medesimo, sia da ritenersi congruo e conveniente per l'Ente;
- 7) si è dato atto che:
 - il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
 - l'affidamento di cui trattasi risulti di importo inferiore ad € 5.000,00; pertanto l'Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;
 - in considerazione della tipologia del servizio in questione, essendo la residenza dello studente chiusa al pubblico, non risultano rischi da interferenza, pertanto non risulta necessaria la predisposizione del DUVRI di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- 8) si è rappresentato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
 - con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
 - sono a carico dell'Appaltatore la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio di manutenzione e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo;
- 9) si è proposto l'avvio di un procedimento per la stipulazione di un contratto per l'affidamento in argomento;

DATO ATTO	che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000) per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. lgs. 36/2023;
INDIVIDUATI	<p>pertanto, ai sensi del citato art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, le seguenti caratteristiche essenziali del contratto:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Oggetto: Servizio di manutenzione periodica di ponteggio metallico modulare di proprietà dell'ERSU Cagliari e sostituzione schermatura di ponteggi e castelletti e simili realizzata con teli e reti in plastica (Palazzo Vivanet);b) Importo: € 3.500,00 + IVA al 22% (per un totale di euro 4.270,00);c) Contraente: GIRALDO PONTEGGI S.R.L., sede legale Loc. <i>Corti Semucu</i> 09036, Guspini (SU) p.iva 03554600928;d) Ragioni della scelta del contraente: indicazioni fornite nella Relazione del RUP prot. n. 2040 del 23/04/2024;e) Requisiti: ai sensi dell'art. 100 co. 1 lett. a) e co. 3 del D.lgs. 36/2023, l'O.E. è iscritto nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'affidamento;
RILEVATA	l'esigenza di procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
RITENUTO	di affidare il servizio in oggetto, all'O.E. GIRALDO PONTEGGI S.R.L., sede legale Loc. <i>Corti Semucu</i> 09036, Guspini (SU) p.iva 03554600928 per un importo di € 3.500,00 + IVA al 22% (per un totale di euro 4.270,00), in quanto il preventivo risulta congruo rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
RICHIAMATA	la Determinazione del Direttore Generale n. 430 del 03/08/2023 di definizione della procedura per l'effettuazione dei controlli a campione sulle autodichiarazioni presentate

	nell'ambito degli affidamenti diretti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) e b) del d.lgs. 36/2023 di importo inferiore ad € 40.000,00;
ACQUISITI	il D.U.R.C in corso di validità sino al 04.07.2024, il certificato della CCIA di Cagliari-Oristano e le Annotazioni riservate presso l'ANAC riferiti all'O.E. GIRALDO PONTEGGI S.R.L., sede legale Loc. <i>Corti Semucu</i> 09036, Guspini (SU) p.iva 03554600928, che risultano tutti regolari e si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
ACQUISITI	agli atti dell'Ente con prot. n. 1856 del 11.04.2024 il modello DGUE e la dichiarazione integrativa, compilati e sottoscritti dal suddetto O.E.;
VISTO	il Disciplinare Tecnico Prestazionale predisposto e sottoscritto dal RUP e ritenuto di approvarlo quale parte integrante e sostanziale dalla presente determinazione;
CONSIDERATO	che la procedura è finanziata con mezzi propri del bilancio dell'Ente;
DATO ATTO	che, anche in osservanza del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n.36/2023, è possibile, dopo la verifica dei requisiti, l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 50 co. 6 del D.lgs. n. 36/2023;
VERIFICATA	la necessaria copertura finanziaria sul Capitolo di spesa SC02.0029 "Manutenzione ordinaria immobili", missione 04, programma 06, del bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e pluriennale 2024 – 2026;
DATO ATTO	che il soggetto che dispone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e della normativa in materia;
DATO ATTO	che si deve dare attuazione agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, e di disporre la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 9 del d.lgs. 36/2023;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, di:

- approvare la Relazione del RUP prot. n. 2040 del 23/04/2024, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- approvare quale parte integrante e sostanziale dalla presente determinazione, il Disciplinare Tecnico Prestazionale predisposto e sottoscritto dal RUP, relativo all'affidamento del servizio ed allegato alla presente;
- stabilire che le caratteristiche essenziali del contratto per l'affidamento in oggetto sono quelle esplicitate in premessa;
- affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, il "servizio di manutenzione periodica di ponteggio metallico modulare di proprietà dell'ERSU Cagliari e sostituzione schermatura di ponteggi e castelletti e simili realizzata con teli e reti in plastica (Palazzo Vivanet)", all'O.E. GIRALDO PONTEGGI

S.R.L., sede legale Loc. *Corti Semucu* 09036, Guspini (SU) p.iva 03554600928 per un importo di € 3.500,00 + IVA al 22% (per un totale di euro 4.270,00);

- dare atto che, come citato in premessa, ex art. 26, comma 3bis del Dlgs. n. 81/2006, gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze sono pari a € 00,00 (euro zero/00);
- impegnare la somma complessiva di € 4.270,00 sul Capitolo di spesa SC02.0029 "Manutenzione ordinaria immobili", missione 04, programma 06, del bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e pluriennale 2024 – 2026;
- dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- demandare al RUP/DEC, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione.

La presente determinazione viene inviata al Direttore Generale, ai Direttori di Servizio, all'Ufficio Appalti e Contratti per tutti gli atti conseguenti, all'Ufficio Contabilità e Bilancio, ed inviata per conoscenza al Presidente dell'Ente, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. n. 31/1998.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo di cui all'art. 3 L.R. n. 14/1995, è immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
DE BENEDICTIS SERGIO / InfoCamere S.C.p.A.
(Documento informatico firmato digitalmente)