

DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO, LAVORI E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO N. 396 Del 26/06/2020

Oggetto: LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA "SALA COSSEDDU" PRESSO LA CASA DELLO STUDENTE DI VIA TRENINO, PER LA CONSUMAZIONE DI PASTI GIÀ PRONTI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

- VISTA la L.R. 14 settembre 1987 n. 37 con la quale l'ERSU è stato istituito quale Ente strumentale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la L.R. 15 maggio 1995 n. 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 23 agosto 1995 n. 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e di organizzazione degli Uffici della Regione";
- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, avente ad oggetto: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 avente ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190, concernente "Disposizioni per la repressione e la prevenzione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" in vigore ed, in particolare, l'art. 37;
- VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici" e ss. mm e ii.;
- VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, disposizione transitoria sino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies del D.lgs. 50/2016;
- in particolare la Linea Guida n. 3, recante "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- VISTA la L.R. 13 marzo 2018 n.8 avente ad oggetto: "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU n. 24 del 22 maggio 2018, con la quale sono state conferite le di Direttore del Servizio Patrimonio, Lavori e Sicurezza dei luoghi di lavoro, all'Ing. Massimo Masia, a far data dal 01/06/2018;

- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e della normativa in materia;
- VISTO** Il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;
- PREMESSO** che ERSU Cagliari è titolare di un finanziamento pari a € 6.400.000,00 per la realizzazione dell'Intervento SU_PIS_003 – “Interventi di manutenzione, ristrutturazione e ampliamento del Sistema di Ristorazione dell'ERSU di Cagliari” - Programmazione FSC 2014-2020 - Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna;
- che il suddetto programma, disciplinato con Convenzione sottoscritta con la RAS in data 22.11.2018 con n. 27/14820, è articolato in 3 sotto-interventi finalizzati alla riqualificazione e potenziamento dell'offerta di ristorazione per la popolazione studentesca nell'ambito dell'are metropolitana di Cagliari e tra questi interventi è previsto il seguente
- *Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della c.d. Sala Cosseddu presso la Casa delio Studente di Via Trentino, per la consumazione di pasti già pronti;*
- VISTA** la determinazione n°366/2020 del Direttore del Servizio Patrimonio, Lavori e Sicurezza dei Luoghi di Lavoro, con la quale sono state conferite le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, progettista e direttore dei lavori, all'ing. C.Fenu funzionario tecnico profilo “C” in ruolo presso ERSU Cagliari;
- VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, allegato alla presente, composto dai seguenti Elaborati:
- Elenco Elaborati;
 - Relazione Generale;
 - Quadro riassuntivo di spesa;
 - Piante dello stato di fatto;
 - Planimetrie previsioni progettuali;
- VISTO** il quadro economico dell'opera con importo complessivo pari a € 550.000,00 - strutturato nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

1	LAVORI A CORPO	415.000,00 €
1.1	Demolizioni rimozioni	15.000,00 €
1.2	Ripristini strutturali e rifacimento impermeabilizzazioni e coibentazione - estradosso	100.000,00 €
1.3	ripristini strutturali, intervento anti-sfondellamento e ricostruzione controsoffitto - intradosso	120.000,00 €
1.4	Opere edili di finitura, pavimenti, rivestimenti, pitture e opere in cartongesso	84.000,00 €
1.5	Impianto elettrico FEM	5.000,00 €
1.6	Impianto Audio-Video	4.000,00 €
1.7	Impianto idrico/fognario	35.000,00 €
1.8	Impianto illuminazione	9.000,00 €

1.9	Impianto conduzione aria	25.000,00 €
1.10	Opere per acque meteoriche	8.000,00 €
1.11	Ringhiere di protezione e opere in ferro	10.000,00 €
2	Oneri per la Sicurezza	25.000,00 €
3	Importo TOTALE Lavori	440.000,00 €
4	Incentivo Part. 113 D.Lgs 50/2016 (R.U.P., Direzione lavori, verifica progetto e certificato di regolare esecuzione)	8.800,00 €
5	Iva di legge 22%	96.800,00 €
9	Spese per polizze	2.000,00 €
10	Contributo Anac e imprevisti	2.400,00 €
	Totale Somme a disposizione	110.000,00 €
	TOTALE INTERVENTO	550.000,00 €

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dall'ing. C. Fenu

ACCERTATO che è necessario provvedere alla redazione del progetto esecutivo;

RICHIAMATO l'articolo 31 comma 5 del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che il RUP può coincidere con il progettista e con il direttore dei lavori, e l'art.9 delle Linee Guida n.3 (Rev.1), il quale ne limita l'importo e la tipologia dei lavori;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa:

- di approvare, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei "Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della c.d. Sala Cosseddu presso la Casa delio Studente di Via Trentino, per la consumazione di pasti già pronti" redatto dal dipendente ing. C. Fenu , composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati:

- Elenco Elaborati;
- Relazione Generale;
- Quadro riassuntivo di spesa;
- Piante dello stato di fatto;
- Planimetrie previsioni progettuali;

- di approvare il quadro economico complessivo dei lavori il cui importo € 550.000,00, così costituito:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

1	LAVORI A CORPO	415.000,00 €
1.1	Demolizioni rimozioni	15.000,00 €
1.2	Ripristini strutturali e rifacimento impermeabilizzazioni e coibentazione - estradosso	100.000,00 €

1.3	ripristini strutturali, intervento anti-sfondellamento e ricostruzione controsoffitto - intradosso	120.000,00 €
1.4	Opere edili di finitura, pavimenti, rivestimenti, pitture e opere in cartongesso	84.000,00 €
1.5	Impianto elettrico FEM	5.000,00 €
1.6	Impianto Audio-Video	4.000,00 €
1.7	Impianto idrico/fognario	35.000,00 €
1.8	Impianto illuminazione	9.000,00 €
1.9	Impianto conduzione aria	25.000,00 €
1.10	Opere per acque meteoriche	8.000,00 €
1.11	Ringhiere di protezione e opere in ferro	10.000,00 €
2	Oneri per la Sicurezza	25.000,00 €
3	Importo TOTALE Lavori	440.000,00 €
4	Incentivo Part. 113 D.Lgs 50/2016 (R.U.P., Direzione lavori, verifica progetto e certificato di regolare esecuzione)	8.800,00 €
5	Iva di legge 22%	96.800,00 €
9	Spese per polizze	2.000,00 €
10	Contributo Anac e imprevisti	2.400,00 €
	Totale Somme a disposizione	110.000,00 €
	TOTALE INTERVENTO	550.000,00 €

- di dare atto che la somma di € 550.000,00 trova copertura nei seguenti capitoli di bilancio 2020
SC01.0134 Missione 04, Programma 06
SC01.0142 Missione 04, Programma 06

La presente determinazione viene notificata al Direttore Generale, al Direttore del Servizio Appalti, Affari Legali e Generali, Bilancio e Personale e, per conoscenza, al Presidente del CdA, al Presidente e Direttore generale dell'Ente.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art.3 L.R. n.14/95, è resa immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
MASIA MASSIMO / ArubaPEC S.p.A.
(Documento informatico firmato digitalmente)